

Appartement

PARIS 15

485 000 €*
Paris 15



52 m²



2 pièces



1 chambre

Diagnostics énergétiques

Diagnostic de performance énergétique



107,00 kWhEP/m².an

16 Kg CO2/m2/an

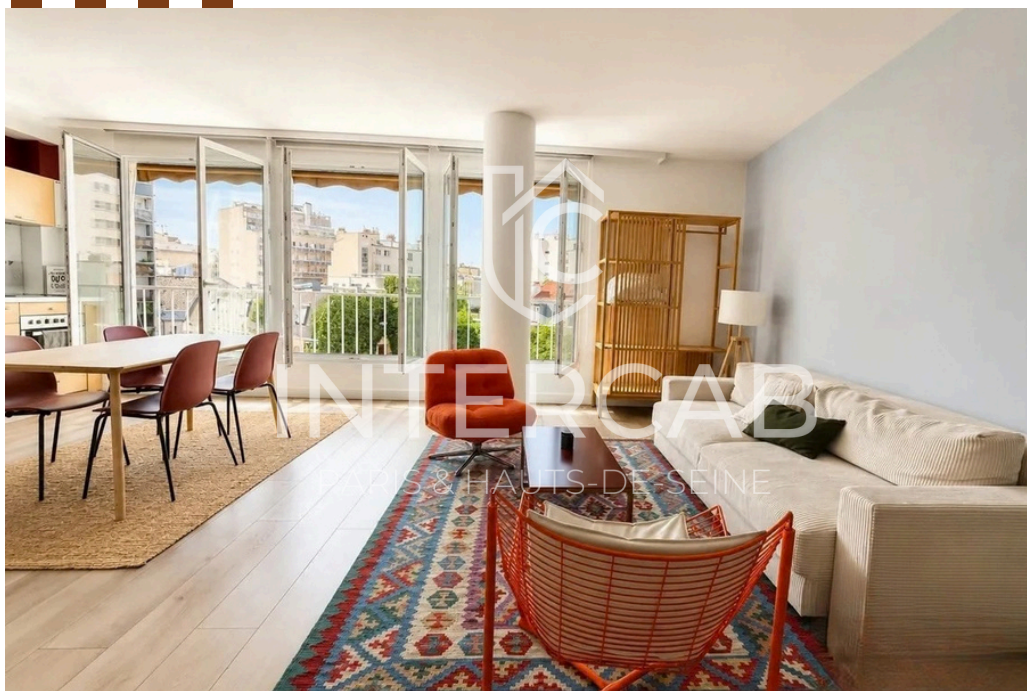
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour usage standard :

Entre 420€ et 620€ par an

Indice d'émission de gaz à effet de serre

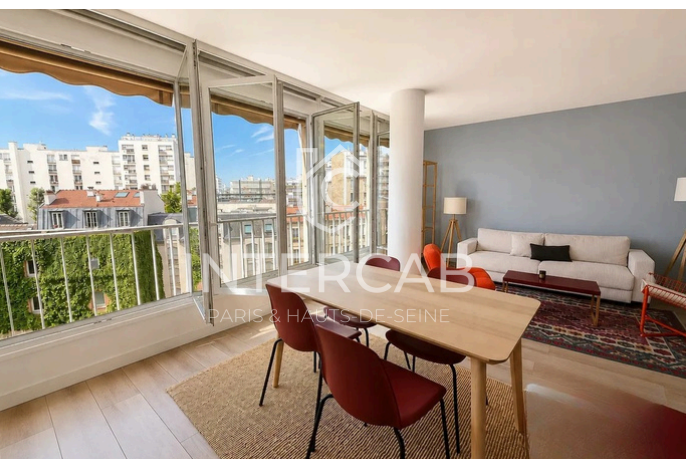


16 kgeqCO2/m².an



DESCRIPTION

Lumière, calme et grandes baies vitrées : découvrez ce superbe 2 pièces de 52 m² entièrement rénové, exposé plein sud, situé au 5ème étage avec ascenseur d'un immeuble classé avec gardien. Dès l'entrée, vous serez séduit par une belle pièce de vie baignée de lumière, bénéficiant d'un ensoleillement exceptionnel tout au long de la journée grâce à son exposition plein sud et à ses grandes baies vitrées. La cuisine ouverte, moderne et parfaitement intégrée, prolonge harmonieusement l'espace de vie. L'espace nuit se compose d'une chambre au calme avec dressing, offrant un confort optimal et de nombreux rangements. Une salle de bains fonctionnelle ainsi que des WC complètent ce bien. Situé dans une résidence sécurisée avec gardien, digicode et ascenseur, l'appartement bénéficie également d'une cave privative et d'un chauffage collectif urbain.



*Les honoraires sont à la charge des vendeurs.

Copropriété :

Nbr. de lots : 186

Charges annuelles : 3480 euros

Pas de procédure en cours



INTERCAB

PARIS & HAUTS-DE-SEINE

INTERCAB

intercab@intercab-immo.fr