

Appartement

BOULOGNE-BILLANCOURT

749 000 €*
Paris 15



93 m²



4 pièces



3 chambres

Diagnostics énergétiques

Diagnostic de performance énergétique



180,00 kWhEP/m².an

31 Kg CO2/m2/an

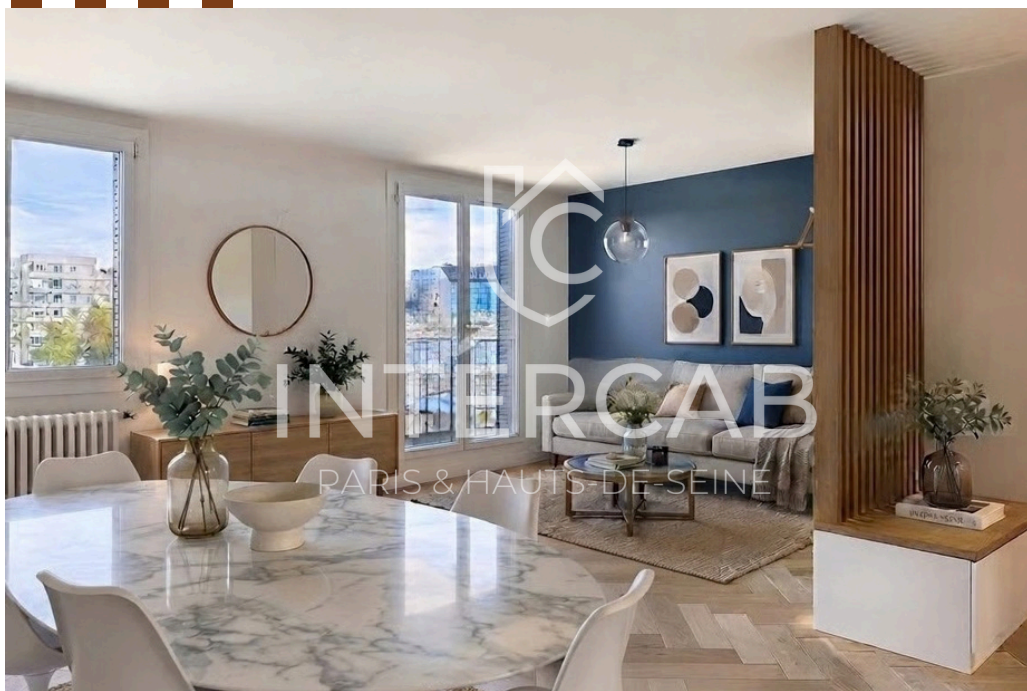
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour usage standard :

Entre -€ et -€ par an

Indice d'émission de gaz à effet de serre



31 kgeqCO2/m².an



DESCRIPTION

À Boulogne-Billancourt, sur les quais de Seine, découvrez ce bel appartement familial de 93 m², situé au 6^e étage, offrant une vue dégagée sur la Seine, sans vis-à-vis.

Traversant, exposé sud et baigné de lumière, il bénéficie d'un environnement calme et agréable.

Entièrement rénové avec goût par un architecte d'intérieur, il propose une belle pièce de vie réunissant salon, salle à manger et cuisine, ainsi que de nombreux rangements sur mesure.

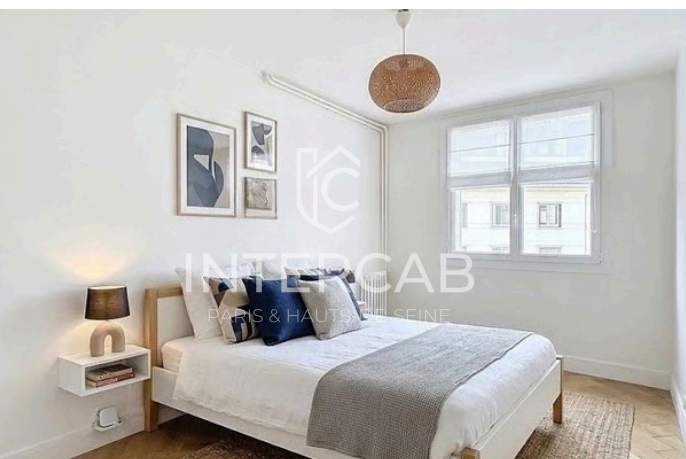
L'espace nuit comprend 3 chambres, dont une suite parentale avec dressing et salle de douche privative, ainsi qu'une salle de bains supplémentaire.

En excellent état, cet appartement allie confort, élégance et fonctionnalité.

Une cave complète ce bien, situé dans une résidence sécurisée avec gardien. Possibilité d'acquérir un box de parking en supplément.

Les atouts : vue Seine, étage élevé, exposition sud, calme, luminosité, 3 chambres et rénovation de qualité.

Un bien rare, idéal pour une vie de famille à Boulogne-Billancourt.



*Les honoraires sont à la charge des vendeurs.

Copropriété :

Nbr. de lots : 35

Charges annuelles : 1180 euros

Pas de procédure en cours



INTERCAB

PARIS & HAUTS-DE-SEINE

INTERCAB

intercab@intercab-immo.fr