

2 maisons

SURESNES

770 000 €*



129.88m²



3 pièces



2 chambres



Diagnostics énergétiques

Diagnostic de performance énergétique



308,00 kWhEP/m².an

12 Kg CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour usage standard :

Entre -€ et -€ par an

Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2023 (abonnement compris)

Indice d'émission de gaz à effet de serre



12 kgeqCO₂/m².an

DESCRIPTION

Ensemble immobilier atypique composé de deux maisons indépendantes à rénover,

Le tout implanté sur un terrain de 283 m² avec jardin et abri de jardin (rangement vélos, outils...).

Maison principale – 79 m² habitables (143m² au sol)

Cette maison offre un beau potentiel avec :

Séjour, cuisine, 4 chambres, 1 salle de bains, 1 WC séparé

Sous-sol complet : cave, garage et chaufferie

Maison secondaire – 51 m² habitables (74 m² au sol)

Elle comprend : Un séjour, cuisine, 3 chambres, 1 salle d'eau avec WC

Situé dans un quartier calme et résidentiel de Suresnes, cet ensemble bénéficie d'une excellente desserte en transports en commun (bus, tramway, transilien).



*Les honoraires sont à la charge des vendeurs.

Copropriété :

Nbr. de lots : -

Charges annuelles : - euros

Pas de procédure en cours



INTERCAB
PARIS & HAUTS-DE-SEINE

INTERCAB
intercab@intercab-immo.fr