

Appartement

Issy-les-moulineaux

280 000 €*
Paris 15



37 m²



2 pièces



1 chambre

Diagnostics énergétiques

Diagnostic de performance énergétique

A B C D E F G

229 kWhEP/m².an

7 Kg CO2/m2/an

Montant estimé des dépenses annuelles
d'énergie pour usage standard :

Entre - € et - par an

Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2023
(abonnement compris)

Indice d'émission de gaz à effet de serre

A B C D E F G

7.00 kgeqCO2/m².an



DESCRIPTION

Appartement 2 pièces - Issy-les-Moulineaux

Idéal investissement locatif (faibles charges) ou résidence principale.

Venez découvrir cet appartement de 2 pièces, d'une superficie de 37,64 m², idéalement situé entre le métro ligne 12 Mairie d'Issy, le RER C et le tram T2.

Au 1^{er} étage SANS ascenseur d'un immeuble ancien, cet appartement vous séduira par son emplacement et sa luminosité.

Potentiel de réagencement!

Il se compose d'un séjour, d'une cuisine indépendante, d'une chambre, d'une salle de bains et WC séparés. Tram ligne 2 Jacques-Henri Lartiges : 7 minutes à pied. RER C Issy - Val de Seine : 10 minutes à pied Métro ligne 12 Mairie d'Issy : 7 minutes à pied



*Honoraires à la charge de l'acquéreur : 3,70%

Copropriété : Oui

Charges annuelles : 465 euros

Pas de procédure en cours



INTERCAB

PARIS & HAUTS-DE-SEINE

INTERCAB

intercab@intercab-immo.fr