

Appartement

Meudon

560 000 €*



95m²



4 pièces



3 chambres



INTERCAB

PARIS & HAUTS-DE-SEINE

Diagnostics énergétiques

Diagnostic de performance énergétique



193 kWhEP/m².an

40 Kg CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour usage standard :

Entre - € et - par an

Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2023
(abonnement compris)

Indice d'émission de gaz à effet de serre



40.00 kgeqCO₂/m².an

DESCRIPTION

Découvrez ce bel appartement traversant de 95 m², entièrement rénové avec goût, situé dans un quartier résidentiel verdoyant. Au 2ème étage sur 4, il offre un double séjour lumineux ouvrant sur un grand balcon exposé plein sud, une cuisine contemporaine aménagée et équipée, trois chambres dont deux avec rangements intégrés, un dressing indépendant, une salle de bains avec baignoire et douche ainsi que des WC séparés. Les finitions sont soignées, les matériaux de qualité, et l'appartement est prêt à emménager. Vous appréciez également la cave saine, la place de parking privative, la copropriété bien entretenue et l'accès direct à la forêt depuis la résidence. Proximité des écoles de renom (La Source–Notre Dame–Maritain, Renan–Lafontaine, Collège Bel-Air), commerces, marché et transports vers Paris via la gare de Bellevue. REMPLACEMENT DE LA CHAUDIERE NOVEMBRE 2025 (30% d'économies sur les charges de chauffage prévue). Un cadre de vie idéal pour les familles en quête de confort et de verdure.



*Honoraires à la charge du vendeur.

Copropriété : Oui

Nbr. de lots de la copropriété : 60

Charges annuelles : - euros

Pas de procédure en cours



INTERCAB

PARIS & HAUTS-DE-SEINE

INTERCAB

intercab@intercab-immo.fr