

Appartement

ISSY-LES-MOULINEAUX

557 000 €*



72m²



3 pièces



2 chambres

Diagnostics énergétiques

Diagnostic de performance énergétique



190 kWhEP/m².an

6 Kg CO₂/m².an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour usage standard :

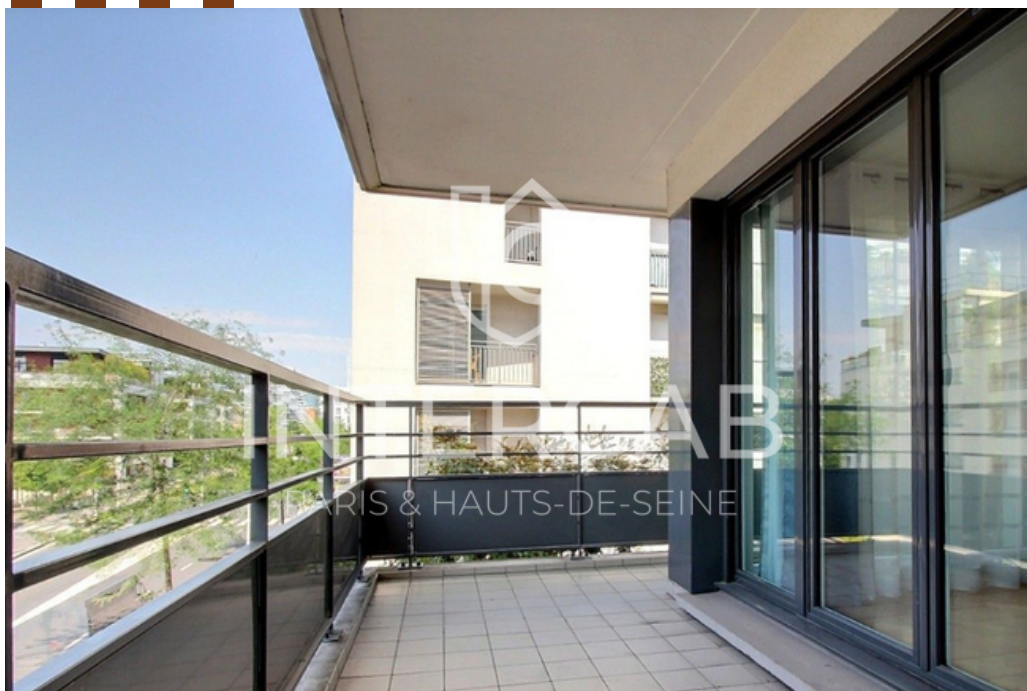
Entre 1 090€ et 1 510€ par an

Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2023 (abonnement compris)

Indice d'émission de gaz à effet de serre



4.00 kgeqCO₂/m².an



DESCRIPTION

Nous vous proposons un appartement à vendre de 3 pièces, 2 chambres à deux pas de l'île Saint-Germain. Dans une belle résidence récente, avec gardien, bien entretenue et arborée, vous découvrirez cet appartement en très bon état.

Il est composé d'une entrée, d'une belle pièce de vie avec double accès sur la terrasse, d'une cuisine aménagée et équipée. L'espace nuit offre 2 chambres avec une salle de bains ainsi qu'un wc indépendant.

L'ensemble est complété par une cave.



*Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur : 3,15%

Copropriété :

Nbr. de lots : NA

Charges annuelles : 2 400€



INTERCAB
PARIS & HAUTS-DE-SEINE

INTERCAB
intercab@intercab-immo.fr