

Appartement

MEUDON

398 000 €*
Paris 15



57m²



3 pièces



2 chambres

Diagnostics énergétiques

Diagnostic de performance énergétique



254 kWhEP/m².an

55 Kg CO₂/m².an

Montant estimé des dépenses annuelles
d'énergie pour usage standard :

Entre -€ et -€ par an

*Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2023
(abonnement compris)*

Indice d'émission de gaz à effet de serre



4.00 kgeqCO₂/m².an

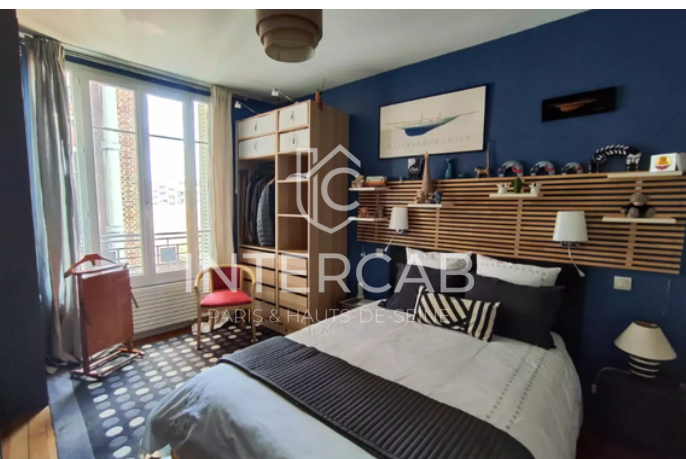


DESCRIPTION

Nous vous proposons au coeur du quartier Val Fleury, à 2 pas de la gare RER C, des commerces et de toutes commodités (Franprix, Monoprix, écoles, banques, pharmacies, bus..), dans un bel immeuble ancien aux parties communes rénovées, au 1er étage, cet appartement en très bon état général composé ainsi : entrée, spacieux et lumineux double séjour de 41m² exposé ouest, avec cuisine ouverte aménagée et équipée, chambre au calme, salle d'eau, et wc séparés.

Possibilité de cloisonner le séjour pour créer une deuxième chambre.

Rangements, double vitrage phonique, exposition est/ouest. Une cave et un débarras complètent ce bien.



*Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Copropriété :

Nbr. de lots : NA

Charges annuelles : 2 800€


INTERCAB
PARIS & HAUTS-DE-SEINE

INTERCAB
intercab@intercab-immo.fr