

Appartement

ISLE-ADAM

349 000 €*
349 000 €*



64m²



3 pièces



2 chambres

Diagnostics énergétiques

Diagnostic de performance énergétique



135 kWhEP/m².an

27 Kg CO₂/m².an

Montant estimé des dépenses annuelles
d'énergie pour usage standard :

Entre -€ et -€ par an

*Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2023
(abonnement compris)*

Indice d'émission de gaz à effet de serre



4.00 kgeqCO₂/m².an



DESCRIPTION

Nous vous proposons cet appartement de 3 pièces principales, dans un immeuble moderne, au 1er étage avec vue idyllique sur la marina de l'Ile Adam !

Idéalement situé à proximité du centre-ville, cet appartement en très bon état offre une terrasse et un balcon spacieux. Séjour, deux chambres, cuisine ouverte aménagée et équipée, salle de bain.

Parking en sous-sol, ascenseur.



*Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur 6,08%

Copropriété :

Nbr. de lots : NA

Charges annuelles : 1 900€



INTERCAB
PARIS & HAUTS-DE-SEINE

INTERCAB
intercab@intercab-immo.fr