

Maison

CLAMART

945 000 €* Paris & Hauts-de-Seine



150m²



6 pièces



4 chambres

Diagnostic énergétique

Diagnostic de performance énergétique



228 kWhEP/m².an

49 Kg CO2/m2/an

Montant estimé des dépenses annuelles
d'énergie pour usage standard :

Entre -€ et -€ par an

*Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2023
(abonnement compris)*

Indice d'émission de gaz à effet de serre



4.00 kgeqCO2/m².an



DESCRIPTION

Nous vous proposons en exclusivité, dans une zone pavillonnaire des hauts d'Issy, à 7 minutes de la gare de Clamart, cette maison de ville au calme d'une surface d'environ 150m2, édifiée sur une parcelle de 222m2, composée ainsi : un double séjour, trois chambres dont une grande suite parentale, un bureau, cuisine séparée, deux salles d'eau.

Une cuisine d'été s'ouvre sur le jardin d'environ 80m2 sans vis à vis. Garage.

Sous-sol total. Maison à rafraichir.



*Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Copropriété :

Nbr. de lots : NA

Charges annuelles : NA


INTERCAB
PARIS & HAUTS-DE-SEINE

INTERCAB
intercab@intercab-immo.fr